



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

**Achat appartement de caractère**

**3 pièces**

**Surface : 75 m²**

**Surface séjour : 28 m²**

**Année construction : 1960**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,  
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée  
équipée, Garage, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

05/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement de caractère 4114 La Seyne-sur-Mer

L'agence LES CLES DU SOLEIL est ravie de vous présenter, en exclusivité, ce magnifique appartement de trois pièces situé Seyne/Sud dans le quartier prisé de MAR-VIVO. Cet appartement traversant de 81 m² est particulièrement lumineux et offre une vue sur la baie du Lazaret. Il se trouve dans une résidence sécurisée et fermée, équipée d'un ascenseur pour votre confort. En bonus, l'appartement est accompagné d'un garage et d'une cave, ajoutant ainsi à son côté pratique et fonctionnel. Proche de toutes commodités, il ne pourra que vous séduire !!! 04 94 250 250

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds